



鈴木工務店

**SUZUKI Construction**



# Company

業種 : 建設業

資本金 : 69,120 千円

社歴 : 78年(1946年創業)

直近決算 : 売上約20億

従業員 : 約30名

自己資本率約7割

大工 : 約200名

本社 : 東京都墨田区菊川





# Characteristics

鈴木工務店は  
建物をつくる大工とともに働き  
人々の生活を支える会社です

- ・ 直手の型枠、造作大工（国内有数規模）
- ・ 創業78年、自己資本率7割超の盤石な基盤
- ・ 2~3年後の代替わりに向け、抜本的な社内改造と若返りを推進中





Vision

# スーパー専門工事業

大工の強みを活かした多角経営

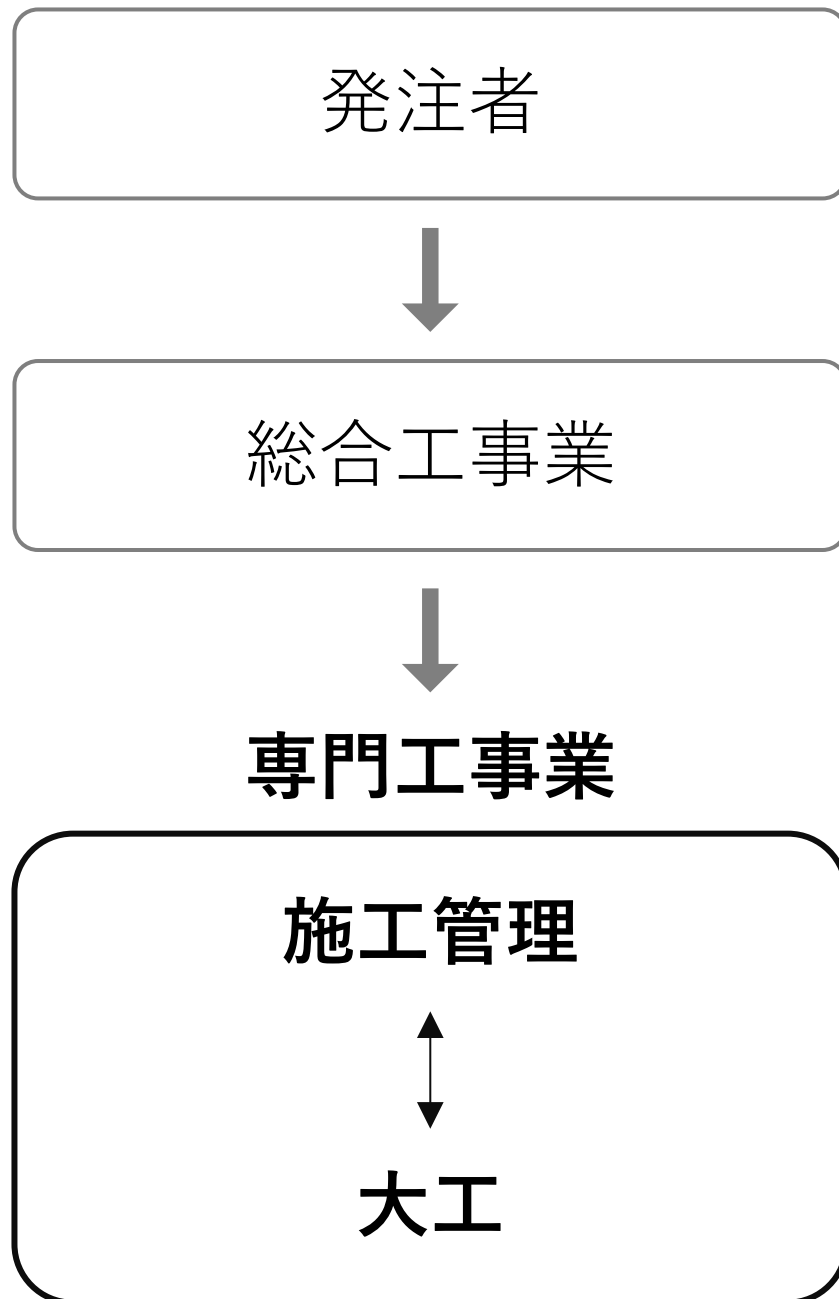
技術研究所・業界最多規模（スーパーゼネコンの特徴）

人を惹きつけ新しい価値を生み出す



# Business Model

業務フロー



鈴木工務店の仕事は  
専門工事(大工)がメインです

鈴木工務店の一番の強みは  
一緒に働いてくれる大工です

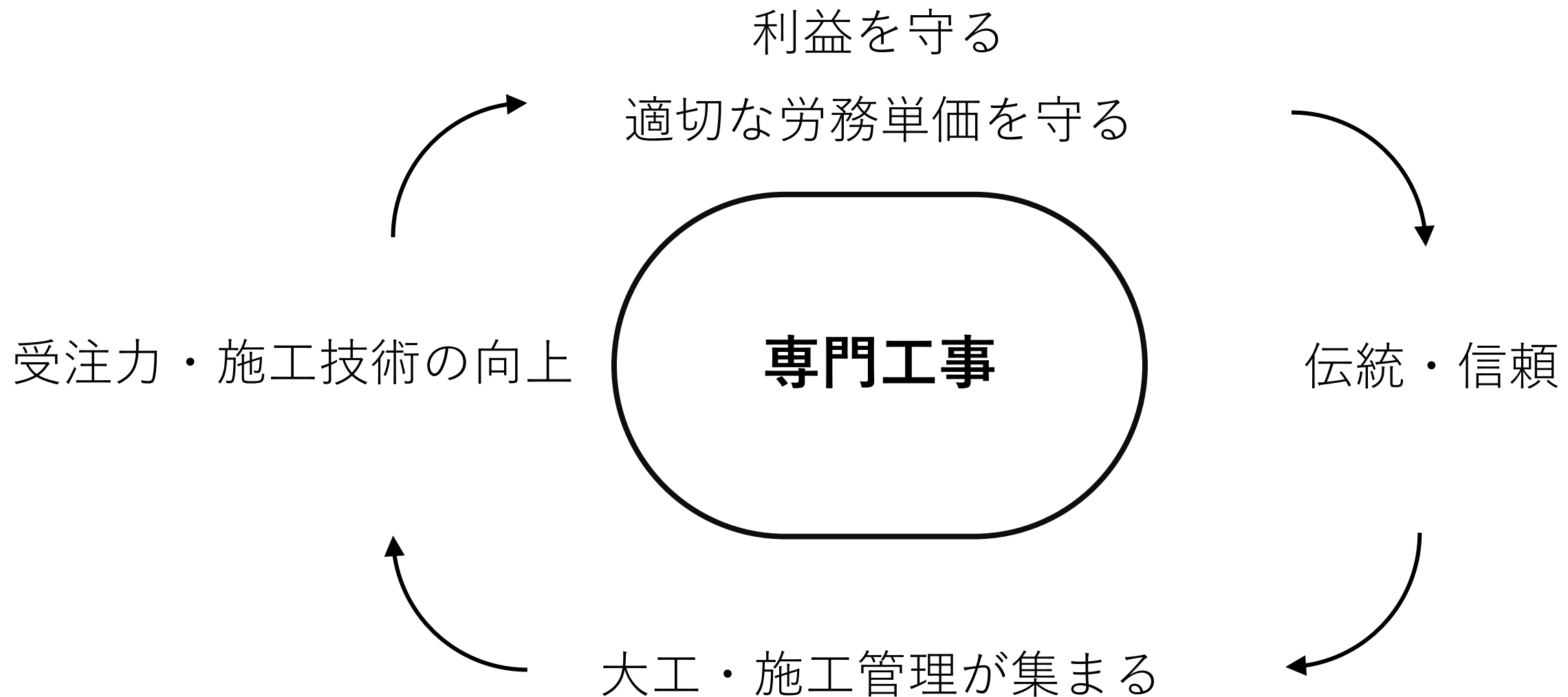
総合工事業では  
現場ごとにチームを集めて  
現場が終われば解散します

専門工事業では  
複数の現場が稼働していて  
鈴木工務店チームでいろんな現場を  
作り上げていきます



# Business framework

## ① 圧倒的な利益体質



鈴木工務店は、この好循環を回しています

人手不足の時代の中で、仲間を増やしながらか成長を続けています

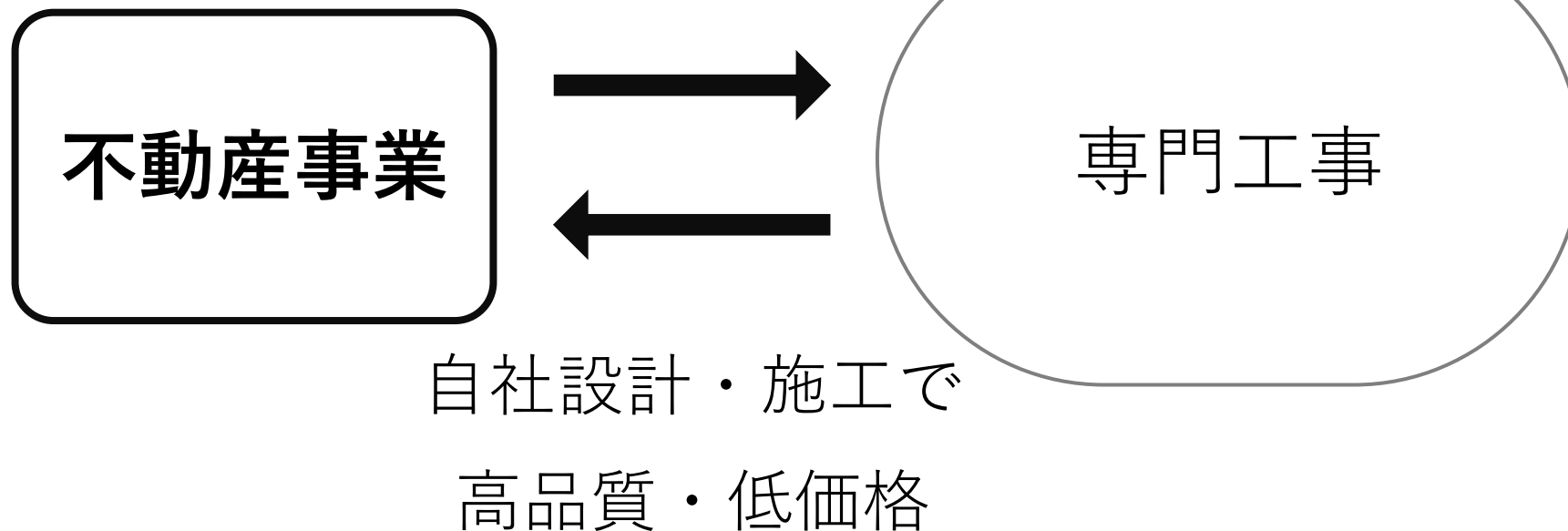


# Business framework

## ②大工工事の強みを活かした不動産事業

収益の安定化

労務単価の維持・上昇



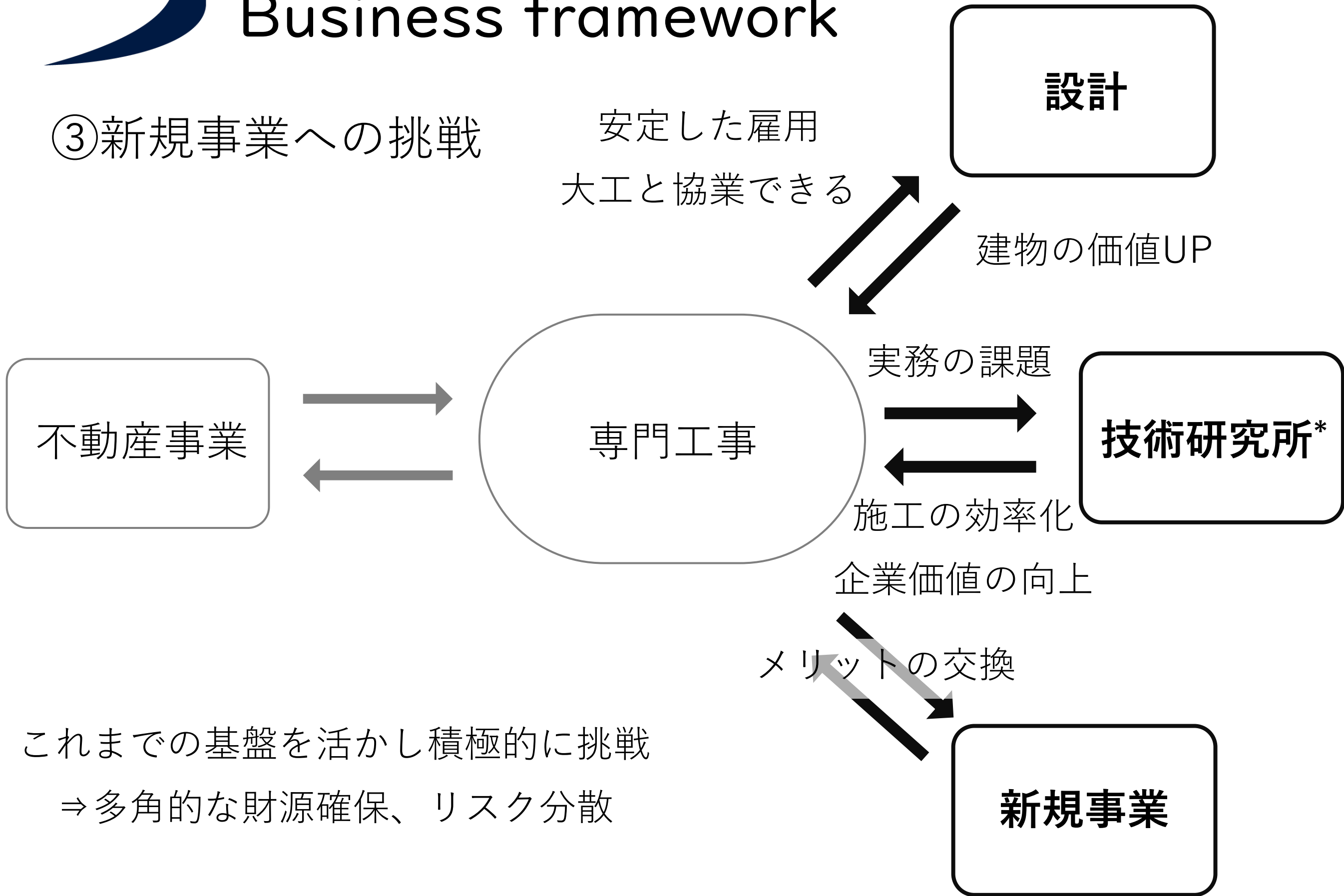
大工工事の強みを活かした事業で収益を安定化

⇒大工工事をさらに強くする



# Business framework

## ③新規事業への挑戦



これまでの基盤を活かし積極的に挑戦

⇒多角的な財源確保、リスク分散

\* 技術研究所：2024.10.1 設立





# Organization

代表取締役

取締役

工事統括部

営業部 型枠部 造作部

技術研究所

設計室

国際人材部

不動産事業部

海外事業部

経理部

事務



# Next President



取締役 社長室長

早稲田大学招聘研究員

一級建築士、博士(工学)

(前職：大成建設)

担当業務：

経営、技術研究所、

設計室、新規事業開拓、等

一緒に楽しい会社を作りますか？



# Charm of our small company

	<u>上場大企業</u>	<u>弊社</u>
財務	安定？	安定
決定権	株主	自社
経営判断	遅い	早い
ムダな書類	多い？	少ない
残業	多い？	少ない
転勤	規定	ほぼ無
給与・昇進	遅い	柔軟
ネームバリュー	有	

## アイデンティティの創出

(誰もが知る会社ではないけれど  
ここで良かったという会社に！)



# Benefits

鈴木工務店は、楽しく働ける環境づくりに全力です

- ・ 職場環境

2022年に自社設計施工で全面リノベーションしました  
フリースタック、無垢床のオフィス、Wi-Fi完備

- ・ 健康

人間ドックを定期的に半額補助します

- ・ リノベーション補助制度

自社施工で、原価(-補助)でリノベーションしませんか

- ・ 福利厚生施設

話題のN社、大手のE社の施設に泊られます  
関東近郊の空き家リノベ、保養所化も計画中

- ・ 自己啓発

一級建築士、一級施工管理技士、博士など どんどんチャレンジしてください  
費用を会社で負担します(都度相談)



# Bases

- ・ 本社  
東京都墨田区菊川

- ・ 資材センター  
埼玉県草加市

- ・ その他近郊に自社物件有

Photo : Mariko Yasaka



# Conditions

- ・ 給与

中途の場合、前職を超えるように善処します(残業なしの条件で比較)

新卒 例：院卒/総合職で月給30万円

- ・ 勤務時間

8：00～17:00 (休憩1h)

- ・ 勤務場所

本社

※フレックスとリモートワーク  
については相談ください



# Detail : 次ページ以降、職種紹介

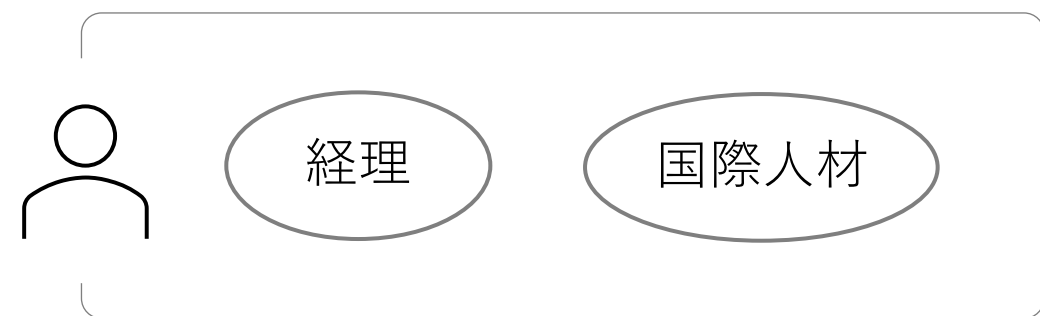
## Work

左欄に仕事の概要などを  
示しています



## Person

右欄にこんな人ならうちで楽しく  
働けそうだなと思った人物像を並べました  
何か一つでも共感出来たら嬉しいです



1つの職種に限らず、横断的に活躍する人もいます  
中堅・ベテラン社員がチームとなって支えます



# Detail : 施工管理

## Work

約200名の大工が働いています

外国人実習生も約30名働いています

型枠、内装工事、リノベーション工事

大工の配置検討や人数の管理、

現場対応などを行います

## Person

職人と一緒に建物を作っていきたい方

建築が好きな方

大工が好きな方

大工の技術を次世代につなげたい方

外国人実習生の現状に問題意識がある方

監督は疲れたけど建築はやりたい方

唯一無二の専門工事業を目指したい方

木造の普及にも取り組みたい方





# Detail : 設計

## Work

自社物件が多数あります

八潮で発注～基本設計

年間2~3件のマンションリノベ

近郊に保養所を計画予定

依頼を断ってますがもっとやりたいです

自社で丸太を買い上げ

無垢材のストックを保有しています

自社の施工チームで施工できます

## Person

経験積みながら名前を売り出したい方

木が好きな方

建築ストックの有効活用が必要と考える方

自分の家もリノベしてみたい方

大工となんやかんや言いながら作りたい方

家具やプロダクト作って海外に売り出したい方

ドクターを取りたい方

参考：鈴木達朗+鈴木工務店 HP  
<https://suzukikoumuten.com/ts/>



# Detail : 技術研究所

## Work

これまで木造や防火に関する研究を進めてきましたが、

2024.10.1に組織規程を改訂し  
技術研究所を設立しました

まだまだ名ばかりですが  
施工チームの後援部隊としてだけでなく、  
木造や防火に関する知識を活かして  
社会にも貢献する組織にしていきたいです

## Person

施工チームを技術で助けたい方  
研究もしたいけど、設計もしてみたい方  
ドクターを取りたい方  
定年になるけどまだまだ研究したい方  
研究者として独立してみたいけど  
少し不安がある方  
防災・防火に問題意識を持っている方



# Detail : 経理

## Work

毎月結構なお金が動きます  
一緒に管理してくださる方募集します

## Person

リノベ済の綺麗なオフィスで働きたい方  
経理の仕事をしたけれど  
今の環境を変えたい方  
経理に限らず、事務全般のお手伝いできる方  
外国人実習生の現状に問題意識がある方

※中小企業なので、大企業よりは  
仕事の範囲が広いと思います



# Detail : 営業

## Work

複数社のゼネコンさんと取引しています  
直接お客さんともやり取りします(B to C)

各社ゼネコン、木造関連など、

新規営業、開拓も進めています

大工が200名います

適切な量・時期の仕事を予測して

受注する必要があります

## Person

コミュニケーションが苦手じゃない方

スーツも作業着も着れる方

金勘定が得意な方

木造の普及にも問題意識がある方

飛び込み営業なんかしたくない方

弊社は定期営業がメインです

ゴルフしたくない方+したい方、どっちでも

弊社は営業でゴルフはしないです



# Detail : ?

## Work

あなたの強みを活かした仕事で  
価値を生み出す方法を一緒に考えます

何か始めてみませんか

弊社内の別の仕事しながらでも構いません

個別プロジェクトの協業もOKです

## Person

ワークもライフも楽しみたい方  
自分の家もリノベしてみたい方  
車もリノベしてみたい方  
大工となんやかんや言いながら作りたい方  
家具やプロダクト作って海外に売り出したい方  
ドクターを取りたい方  
日本、日本の建築の良さを輸出してみたい方  
防災・防火に問題意識を持っている方  
木が好きの方

鈴木工務店のロゴは、  
鈴木工務店が大事にする“心”の4画です  
三つの円に社訓を込め、  
次の文字へ向かう最後の一画に変革を続けるという意を込めました

新しい鈴木工務店のヴィジョンを共有して  
次の世代に向かっていく仲間を待っています

